СОГЛАСОВАНО ООО «ЕТК» _____ /А.В.Чебыкин/ «22» 04 2026 г.	**УТВЕРЖДАЮ** Директор МАОУ «СОШ № 3» _____ И.И.Десяткова Приказ от «22» апреля 2026 г. № 132-Д

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.
МАОУ «СОШ № 3»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234.

1.Общие сведения

1	Адрес учреждения	623280, Свердловская область, город Ревда, ул. Российская, 44
2	Год постройки	1980
3	Общая площадь здания (м.кв.)	5869,5
4	Этажность	4 и 2
5	Теплоснабжающая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Единая теплоснабжающая компания»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	Имеется, незамкнутая система ГВС
11	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические/ металлопластик, полипропилен

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	**Продолжительность отопительного периода**	**дни**
	2023-2024	243
	2024-2025	243
	2025-2026	с 15.09.2025
2	**Средняя температура наружного воздуха отопительного периода**	**С**
	2023-2024	- 5,5
	2024-2025	-5,5
	2025-2026	-5,5

3	**Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период**	**Гкал**
	2023-2024	885,647
	2024-2025	862,811
	2025-2026	841,584
4	**Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	**Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	**Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период**	
6.1	**Случаи перерывов в поставке теплоносителя**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	**Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	**Случаи снижения параметров давления теплоносителя**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	**Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет

3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.7	Материал трубопроводов	Сталь/металлопластик
3.8	Водопроводный ввод	имеется
3.9.	Водомерный узел	имеется
3.10	Материал трубопроводов	Сталь/ металлопластик
3.11	Электрический ввод	имеется
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.13	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС+СОУЭ
3.14	Система приточно-вытяжной вентиляции	Не имеется

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026/2027 гг.

№ п/п	**Наименование мероприятия**	**Срок проведения**	**Ответственный исполнитель**
1	Подготовить и согласовать с теплоснабжающей организацией план мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2026/2027гг.	До 30.04.2026	Директор И.И.Десяткова
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду 2026/2027гг.»	До 30.04.2026	Директор И.И.Десяткова
3	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 30.04.2026	Директор И.И.Десяткова
4	Подготовить и предоставить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных пунктом 11 Правил, утв. Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
5	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя; - проведения восстановительных и ремонтных работ здания по необходимости.	До 01.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
6	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых	до 01.11.2026	Ответственный за тепловое хозяйство

	энергоустановок. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.		Мурашова Л.В.
7	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	до 31.12.2026	Директор И.И.Десяткова
8	Наличие инструкций за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 15.06.2026	Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
9	Организация и проведение периодической проверки узла учета объекта	до 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
10	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте объекта	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова
11	Подготовка актов готовности учреждения к отопительному периоду	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова
12	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонту оборудования	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.
13	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду 2026/2027гг.	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова
14	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.
15	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя теплового пункта объекта	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
16	Проверка наличия пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах на внутренних системах	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.
17	Проверка и ревизия запорной арматуры на внутренних системах теплоснабжения	До 15.08.2026	Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.

			Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
18	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и тепловых сетей объекта	До 15.08.2026	Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
19	Актуализация паспорта теплового пункта объекта	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.
20	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения и теплоснабжающей организации): Акт осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок	До 15.08.2026	Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.
21	Обеспечить наличие договора на теплоснабжение	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова.
22	Составление актов сверки за поставленную тепловую энергию	До 15.08.2026	Директор И.И.Десяткова. Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю.
23	Проведение дезинфекции систем теплопотребления объекта	До 15.08.2026	Заместитель директора по АХР Богданова Ю.Ю. Ответственный за тепловое хозяйство Мурашова Л.В.

Разработал:
Директор _____ И.И. Десяткова