

" _____ " _____ 2017 г.

" _____ " _____ 2017 г.

МАОУ "СОШ №3"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 211-11/16
(локальная смета)

на Ремонт кровли, (здание 4этаж) по адресу г. Ревда ул. Российская, 44
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 1690194,24 руб.

Средства на оплату труда _____ 19662 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1492,88 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕР07-05-030-09	Установка плит парапета массой: до 0,5 т (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (4046 руб.): 140%=155%*0.9 от ФОТ СП (2457 руб.): 85%=100%*0.85 от ФОТ	100 шт. сборных конструкций	4,3 (172/0,4) / 100	3173,17	479,19	2693,98	192,74		13645	2061	11584	829	37,032	159,24	
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (64 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (32 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м2 стяжки	0,204 20,4 / 100	498,48	265,02	233,46	24,63		102	54	48	5	21,776	4,44	
3	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (65 руб.): 83% от ФОТ СП (51 руб.): 65% от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,778 77,8 / 100	100,24	100,01	0,23			78	78			9,1	7,08	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>НР (1516 руб.): 99%=110%*0.9 от ФОТ СП (919 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	9,69 <i>(904+65) / 100</i>	202,89	158,04	44,85			1966	1531	435		14,38	139,34	
5	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм <i>(Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (338 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (172 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	1,08 <i>108 / 100</i>	498,48	265,02	233,46	24,63		538	286	252	27	21,776	23,52	
6	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм <i>НР (489 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (249 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	1,08 <i>108 / 100</i>	1706,82	331,27	291,83	30,79		1843	358	315	33	27,22	29,4	
7	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 <i>(до толщ. 55мм ПЗ=40 (ОЗП=40; ЭМ=40 к расх.; ЗПМ=40; МАТ=40 к расх.; ТЗ=40; ТЗМ=40) НР (680 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (347 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	1,08 <i>108 / 100</i>	3397,6	486,8	164	18,8		3669	526	177	20	40	43,2	
8	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок <i>НР (59 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ СП (34 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	1 т	0,333	438,07	157,75	44,41	3,04		146	53	15	1	12,64	4,21	
9	ТССЦ-101-3891	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	118,8	32,55					3867						
10	ТЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 <i>НР (5420 руб.): 83% от ФОТ СП (4245 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 мест	3,98 <i>(7962) / 100</i>	3239,19	1621,15	164,15	19,55		12892	6452	653	78	129,9	517	
11	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (парапет) <i>НР (366 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (186 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	0,81 <i>(52+29) / 100</i>	1706,82	331,27	291,83	30,79		1383	268	236	25	27,22	22,05	
12	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 <i>(до толщ. 50мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35) НР (446 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (227 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	0,81 <i>(52+29) / 100</i>	2972,9	425,95	143,5	16,45		2408	345	116	13	35	28,35	
13	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок <i>НР (57 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ СП (33 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	1 т	0,321	438,07	157,75	44,41	3,04		141	51	14	1	12,64	4,06	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТССЦ-101-3890	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 50x50 мм	м2	89,1 <i>81*1,1</i>	46,22					4118						
15	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм <i>НР (82 руб.): 115%=128%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (50 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ</i>	100 м трубопровода	0,072 <i>7,2 / 100</i>	8586,39	860,55	12,41	0,95		618	62	1		61,6	4,44	
16	ТЕР20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм <i>НР (97 руб.): 115%=128%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (60 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ</i>	1 зонт	12	11,35	6,08	1,8			136	73	22		0,47	5,64	
17	ТССЦ-301-0277	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 150 мм	шт.	12	182,16					2186						
18	ТЕР15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 <i>НР (16 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (8 руб.): 47%=55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03 <i>3 / 100</i>	1003,82	506,56	3,68	0,19		30	15			40,59	1,22	
19	ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок <i>НР (194 руб.): 103% от ФОТ</i> <i>СП (113 руб.): 60% от ФОТ</i>	100 приборов	0,03 <i>3 / 100</i>	35114,25	6280,09	82,21	10,47		1053	188	2		491,4	14,74	
20	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм <i>НР (69 руб.): 115%=128%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (43 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ</i>	100 м трубопровода	0,06 <i>6 / 100</i>	8586,39	860,55	12,41	0,95		515	52	1		61,6	3,7	
21	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00</i> <i>НР (423 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (216 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	9,889 <i>(904+84,9) / 100</i>	38,87	34,5	4,37			384	341	43		2,8	27,69	
22	ТССЦ-101-4725	Мастика кровельная холодная ТЕХНОНИКОЛЬ №21 (Техномаст)	кг	445	14,5					6453						
23	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29</i> <i>НР (2183 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (1112 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	9,04 <i>904 / 100</i>	539,17	190,27	74,65	3,81		4874	1720	675	34	14,36	129,81	
24	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКП	м2	1031	29,59					30507						
25	ТССЦ-101-3380	Унифлекс ЭПП	м2	1049	31					32519						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>1 308,50 = 13 543,10 - 252 x 48,55</i> <i>НР (1271 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (647 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м примыканий	2,16 <i>(172+5,3+38,7) / 100</i>	1308,5	459,37	208,19	13,51		2826	992	450	29	35,5	76,68	
27	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКП	м2	544,3	29,59					16106						
28	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>НР (2401 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (1223 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	1,4239 <i>(98,04+44,35) / 100</i>	15322,3	1354,13	58,83	3,81		21817	1928	84	5	112,75	160,54	
Дверь																
29	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен <i>НР (2 руб.): 82% от ФОТ</i> <i>СП (2 руб.): 62% от ФОТ</i>	100 м2 дверных полотен	0,00774 <i>(0,86*0,9) / 100</i>	405,97	405,97				3	3			36,28	0,28	
30	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах <i>НР (17 руб.): 82% от ФОТ</i> <i>СП (13 руб.): 62% от ФОТ</i>	100 коробок	0,01 <i>1 / 100</i>	2614,19	2024,3	589,89	56,25		26	20	6	1	179,3	1,79	
31	ТЕР09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих <i>НР (19 руб.): 81%=90%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (17 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ</i>	1 м2 проема	0,765 <i>0,9*0,85</i>	106,69	29,77	12,48			82	23	10		2,07	1,58	
32	цена поставщика	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДГПМ-01/30, размером 900x860 мм	шт	1	1907					1907						
33	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>НР (15 руб.): 79% от ФОТ</i> <i>СП (10 руб.): 50% от ФОТ</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,004 <i>0,4 / 100</i>	7777,57	4838,05	46,75	22,07		31	19			383,06	1,53	
34	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен <i>НР (2 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ</i> <i>СП (1 руб.): 47%=55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,004 <i>0,4 / 100</i>	1907,45	541,83	17,18	0,38		8	2			42,9	0,17	
вывоз мусора																
35	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>НР 0% от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	12,86	51,74		51,74			665		665				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	ТССЦпг-03 21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	12,86	8,19		8,19			105		105				
Итого по разделу 1										204012					1492,88	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										169647	17501	15909	1101			1411,7
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6-7, 11-12, 21-23, 26, 28, 8-9, 13-17, 20, 18, 34))										171203	18520	16446	1142			1492,88
Накладные расходы										20341						
Сметная прибыль										12468						
ВСЕГО по смете										1690194,24						1492,88
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве										20148						159,24
Кровли										60868						623,34
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										101882						524,08
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										4401						139,34
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										8480						9,51
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										3889						15,85
Отделочные работы										69						1,6
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)										1360						14,74
Проемы (ремонтно-строительные)										64						2,07
Строительные металлические конструкции										2025						1,58
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										56						1,53
Погрузо-разгрузочные работы										665						
Перевозка грузов автотранспортом										105						
Итого										204012						1492,88
В том числе:																
Материалы										136237						
Машины и механизмы										16446						
ФОТ										19662						
Накладные расходы										20341						
Сметная прибыль										12468						
Пересчет стоимости СМР 204 012 * 7,021										1432368						
НДС 18%										257826,24						
ВСЕГО по смете										1690194,24						1492,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: _____ О.И. Сысоева
(должность, подпись, расшифровка)